



## Comune di RECETTO

Provincia di Novara - Via Cavour N° 8

Codice Fiscale 80015980032 – Partita IVA 01268660030

Tel&Fax ☎ 0321/836119 – 0321/836942

Mail&PEC ✉ [comune@comune.recetto.no.it](mailto:comune@comune.recetto.no.it) - [recetto@pcert.it](mailto:recetto@pcert.it)

web 🌐 [www.comune.recetto.no](http://www.comune.recetto.no)

### UFFICIO TECNICO

#### **DETERMINAZIONE del Responsabile del Servizio Tecnico N° 42 del 31/07/2017**

Registro generale N° 80/2017

**OGGETTO: INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RESTAURO CONSERVATIVO DELLE FACCIATE ESTERNE DEL PALAZZO MUNICIPALE**

PROCEDURA DI GARA ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 "procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara" con aggiudicazione mediante OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 "criteri di aggiudicazione dell'appalto"

DETERMINA A CONTRARRE – importo delle opere € 49.800,00 di cui € 1.600,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso

CUP D64H17000670007 CIG 71668385CF

#### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**

**RICHIAMATO** il Decreto Sindacale N° 1 in data 01/02/2016 del Sindaco del Comune di RECETTO (NO), in cui nominava il RESPONSABILE del SERVIZIO TECNICO l'Ing. SIMONA DELSALE.

**RICHIAMATA** la Deliberazione di Consiglio Comunale N° 22 del 30.03.2017 "*Approvazione del BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2017/2019 e aggiornamento del DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE*".

**RICHIAMATA** la Deliberazione di Giunta Comunale N° 53 del 30.04.2017, avente per oggetto: "INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RESTAURO CONSERVATIVO DELLE FACCIATE ESTERNE DEL PALAZZO MUNICIPALE – Nomina del R.U.P."

**RICHIAMATA** la Deliberazione di Giunta Comunale N° 54 del 30.04.2017, avente per oggetto: "INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RESTAURO CONSERVATIVO DELLE FACCIATE ESTERNE DEL PALAZZO MUNICIPALE – APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE - DEFINITIVO".

**RICHIAMATA** la Deliberazione di Giunta Comunale N° 59 del 19.07.2017, avente per oggetto: "INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RESTAURO CONSERVATIVO DELLE FACCIATE ESTERNE DEL PALAZZO MUNICIPALE – APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO".

**PRESO ATTO** del Provvedimento rilasciato dalla SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI BIELLA, NOVARA; VERBANO-CUSIO-OSSOLA E VERCELLI il 06/06/2017 con Prot. N° 7353 acquisito al protocollo comunale il 07/06/2017 al N° 1875.

**RICHIAMATA** la Nota del RUP di cui al Protocollo N° 2417 del 24/07/2017 con specificazioni in merito alle prescrizioni della SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI BIELLA, NOVARA, VERBANO-CUSIO-OSSOLA E VERCELLI di cui al Provvedimento del 06/06/2017 con Prot. N° 7353.

**RICHIAMATA** la Legge Regionale N° 6 del 14/04/2017 avente per oggetto "Bilancio di previsione finanziaria 2017 – 2019" che contempla all'art. 14 l'attuazione dell'intesa Governo – Regioni concernente il contributo alla finanza pubblica delle Regioni a statuto ordinario per il 2017 ai sensi dell'art. 1, commi 680 – 682, della legge 208/2015. A tale proposito "la Regione è tenuta a garantire investimenti, anche indiretti, nuovi e aggiuntivi rispetto a quelli effettuati nell'esercizio 2016, per complessivi € 25.292.177,20, assicurando l'esigibilità dei relativi impegni nel medesimo anno 2017".

**PRESO ATTO** che il Comune di Recetto ha regolarmente presentato istanza di finanziamento alla REGIONE PIEMONTE in relazione al bando di cui sopra per un importo economico pari a € 45.500,00.

**PRESO ATTO** della Nota della REGIONE PIEMONTE direzione opere pubbliche, difesa del suolo, montagna, foreste, protezione civile, trasporti e logistica acquisita al protocollo comunale N° 1926 del 10/06/2017 con la quale comunica che il finanziamento richiesto per una quota pari a € 45.500,00 ha ottenuto un punteggio tale da rendere ammissibile il finanziamento da parte della Regione Piemonte.

**PRESO ATTO** che successivamente si è attivata una ulteriore richiesta di finanziamento attraverso il BANDO C.R.T “RESTAURI CANTIERI DIFFUSI 2017: Bando tematico dedicato agli interventi di recupero del patrimonio storico artistico e architettonico del Piemonte e della Valle d’Aosta” per la quota massima pari a € 20.000,00 e che ad oggi non è stato comunicato l’esito.

**PRESO ATTO** del QUADRO ECONOMICO dell’opera approvata con Deliberazione di Giunta Comunale N° 59 del 19.07.2017 prevede un importo pari a € 65.000,00.

**PRESO ATTO** che l’IMPORTO DEI LAVORI A BASE D’ASTA è pari a € 48.200 oltre a € 1.600 per ONERI PER LA SICUREZZA non soggetti a ribasso.

**ATTESO** che per la realizzazione dell’opera, è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara.

**PRESO ATTO** del comma 1 dell’art. 37 del D.Lgs. 50/2016 che prevede che le Stazioni appaltanti possano provvedere autonomamente all’affidamento di lavori di importo inferiore a € 150.000,00.

**RITENUTO** che, ai sensi di quanto ammesso dalle disposizioni normative vigenti, sussistono i presupposti per procedere alla scelta del contraente mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell’art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 in quanto TRATTASI DI LAVORI DI IMPORTO COMPLESSIVO INFERIORE A € 150.000,00.

**PRESO ATTO** che l’affidamento mediante procedura negoziata dovrà avvenire previa consultazione di N° 10 operatori economici.

**CONSIDERATO** che la scelta del contraente avverrà ai sensi dell’art. 63 del D.Lgs. 50/2016 “procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara” attraverso la consultazione di N° 10 operatori economici coerentemente ai dettati dell’art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016.

**PRESO ATTO** della Linea Guida ANAC N° 2 “OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA” di cui alla Delibera di Approvazione N° 1.005 del 21/09/2016.

**PRESO ATTO** della Linea Guida ANAC N° 5 “CRITERI DI SCELTA DEI COMMISSARI DI GARA” di cui alla Delibera di Approvazione N° 1190 del 16/11/2016.

**CONSIDERATO** che l’appalto verrà aggiudicato con il ricorso al criterio dell’OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA, ai sensi dell’art. 95 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 con la valutazione dei seguenti aspetti:

<b>OFFERTA TECNICA – LAVORI SVOLTI</b>	<b>MAX 40 PUNTI</b>
INDICAZIONE E DESCRIZIONE DEI LAVORI SVOLTI NELL’ULTIMO DECENNIO con le indicazioni: COMMITTENTE se pubblico o privato, IMPORTO DELLE OPERE, VINCOLO AUTORIZZAZIONE SOPRINTENDENZA <b>PER UN MASSIMO DI 5 LAVORI (8 PUNTI/LAVORO)</b> . Si considerano solo lavori regolarmente conclusi.	
<b>Esempio LAVORO TIPO</b>	
Se Ente Pubblico verranno attribuiti 3 punti - Se Privato verrà attribuito 1 punto	3 punti
COMMITTENTE	
IMPORTO DELLE OPERE	2 punti
IMMOBILE SOTTOPOSTO A VINCOLO DELLA SOPRINTENDENZA	3 punti
<b>OFFERTA TECNICA ORGANIZZATIVA</b>	<b>MAX 30 PUNTI</b>
APPROCCIO METODOLOGICO ALL’APPALTO – Descrizione delle attività propedeutiche, personale impiegato, proposte migliorative.	20 punti
POSSESSO DI CERTIFICAZIONI O MARCHI DI QUALITÀ	10 punti
<b>OFFERTA ECONOMICA</b>	<b>MAX 30 PUNTI</b>

**CONSIDERATO** che la modalità di valutazione dell’offerta economicamente più vantaggiosa è indicata all’art. 11 del Disciplinare di gara.

**DATO ATTO** che le imprese che parteciperanno alla procedura di gara dovranno attenersi al

cronoprogramma al fine di rispettare le tempistiche di cui al finanziamento regionale.

**CONSIDERATO** che successivamente al termine di scadenza per la presentazione delle offerte, verrà nominata con ulteriore determinazione la Commissione di Aggiudicazione dei lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RESTAURO CONSERVATIVO DELLE FACCIATE ESTERNE DEL PALAZZO MUNICIPALE.

**VISTO** il D.Lgs. 50/2016, aggiornato con D.Lgs. 56/2017

**VISTO** il D.P.R. n 207/2010

#### **DETERMINA**

**DI APPROVARE** i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo.

**DI AVVIARE** il procedimento di gara per l'affidamento del lavoro "INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RESTAURO CONSERVATIVO DELLE FACCIATE ESTERNE DEL PALAZZO MUNICIPALE", le cui caratteristiche essenziali sono state compiutamente descritte in premessa: scelta del contraente ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 "*procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara*" attraverso la consultazione di *N° 10 operatori economici* coerentemente ai dettati dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e aggiudicazione con il ricorso al *criterio dell'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA*, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D. Lgs. 50/2016.

**DI APPROVARE** il DISCIPLINARE DI GARA e gli ALLEGATI 1/2/3/4/5.

**DI PRENOTARE** l'importo dell'intervento pari a € 49.800,00 oltre IVA di legge 10%, per un importo complessivo pari a € 54.780,00 alla Missione 01 Programma 02 Titolo 02 Macroaggregato 205 Capitolo 3002/99 del Bilancio 2017.

**DI TRASMETTERE** copia del presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza.

#### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**

F.to Ing. SIMONA DELSALE

---

**VISTO** per la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa

#### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

F.to ANTONELLA PEZZANA

---

La presente determinazione viene affissa all'albo pretorio per gg. 15 consecutivi dal 02/08/2017

#### **IL MESSO COMUNALE**

F.to FRANCO DELL'OLMO

---